

令和2年度  
インキュベーションルーム  
入居者募集要領

【 募集要領 】

令和2年4月

公益財団法人 やまなし産業支援機構

# インキュベーションルーム入居者募集要領

山梨県起業化支援センターでは、新規に起業する方などが事務所などにご利用いただける「インキュベーションルーム」を開設しています。

この施設は、新たに創業を予定している方や創業間もない企業の立ち上がりから成長段階までの総合的な支援を行うもので、山梨県の将来を担う新しい産業の創出を目指しております。

この度、この施設のインキュベーションルーム8室のうち、7室の入居者を募集します。

事業意欲があり、実現性のあるプランをお持ちの方々の応募をお待ちしています。

- 1 募集期間 令和2年4月1日（水）～ 令和3年1月29日（金）
- 2 募集室数 7室
- 3 入居可能日 申請から約2か月後の月初め
- 4 インキュベーション施設の概要
  - (1) 所在地 山梨県甲府市大津町2094番地  
山梨県産業技術センター デザイン棟2階
  - (2) 施設規模 インキュベーションルーム 17.9㎡×8室
  - (3) 契約期間 1年（通算3年までは延長が可能）
  - (4) その他
    - ・電気設備 各室容量30A、コンセント4口（2口×2箇所）
    - ・通信設備 光回線を使った高速通信利用可
    - ・電話回線 最大3回線（山梨県産業技術センター内線電話使用可能）
    - ・その他 空調、照明、給湯室は共用
  - (5) 交通アクセス

## 山梨県産業技術センター 甲府技術支援センター 案内図



- ・中央自動車道甲府南ICから車で5分
- ・JR甲府駅から車で25分
- ・山梨交通バス（山梨大学付属病院行き：57系統で25分、高室入口下車徒歩20分）をご利用ください。

## 5 入居費用

### (1) 負担金(月額、消費税込み)

月額：11,000円

### (2) 共益費等(月額)

電気料、ガス代、水道料、清掃料、警備料、回線使用料を、使用状況に応じて負担していただきます。保証金、敷金は不要です。

その他、入居者が個別の契約に基づいて発生する費用(電話料)は自己負担していただきます。**共益費10,000円前後**

### (3) 駐車場使用

無料で、起業化支援センター(山梨県産業技術センター)内に駐車可能です。

## 6 入居資格

事業または起業化の具体的計画を有する方で、次のいずれかに該当する方とします。

### ① 新たに創業しようとする方

### ② 創業後5年未満の企業(法人、個人を問いません。以下同じ。)

### ③ 創業後10年未満で、収入金額に対する試験研究費等(試験研究費、新たな技術若しくは新たな経営組織の採用、市場の開拓又は新たな事業の開始のために特別に支出される費用の合計額)の割合が5%を超える企業

### ④ ②又は③に準ずる企業で公益財団法人やまなし産業支援機構が特に認めたもの

### ⑤ 留意事項

○入居申込者の住所は、県内、県外を問いません。ただし、県内において事業展開をしている方又は県内において創業又は事業展開をしようとする方とします。

○公益財団法人やまなし産業支援機構と「入居契約」を締結していただきます。

○インキュベーションルーム内のパソコン等の機器や机等の備品は入居者が準備し、入居者負担で搬入していただきます。ただし、臭気、騒音、振動の発生のある機器、備品等は、搬入することができません。

○インキュベーションルームの住所を本店、支店又は営業所として登記又は表示行為をすることはできませんのでご了承願います。

## 7 応募方法

次の書類を、下記申込先まで、持参又は書留郵便により応募してください。

### (1) 提出書類

#### ① 「インキュベーションルーム入居申込書」及び「事業計画書」

<http://www.yiso.or.jp/venture/advertisement.html>からダウンロードできます。

#### ② 登記簿謄本(個人の場合は、住民票の写しを提出してください。)

#### ③ 会社経歴書(個人の場合は、履歴書を提出してください。)

#### ④ 決算書(貸借対照表、損益計算書)の写し。個人の場合は、青色申告書等税務申告の写しでも可)

#### ⑤ その他審査のため別途書類の提出をお願いすることがあります。

### (2) その他

提出書類は返却いたしません

## 8 入居者の決定

専門家で構成する「入居企業選考委員会」において書類審査を行ったうえ決定します。

なお、同委員会は選考に当たり、代表の方に「事業計画」についてお聞きすることがあります。

## 9 支援体制

インキュベーションルーム入居者は、次のような支援が受けられます。

- ① よろず支援拠点等による経営に関する相談
- ② やまなし産業支援機構の経営・技術相談、取引斡旋、商品開発、販路開拓、財務などのアドバイスや大学・研究機関の紹介
- ③ 産業技術センター研究員の技術的な支援
- ④ 産業技術センター、併設の高度技術開発センターの機器の利用（有料）

(申込・問い合わせ先)

〒400-0055 山梨県甲府市大津町2192-8 アイメッセ山梨 山梨県起業化支援センター (公財) やまなし産業支援機構内 新事業創造課 電 話 055-243-1888 FAX 055-243-1890
--